

Rapport van Onderhoud BMI



Branddetectie



PAREE B.V.
EXPERT IN TECHNIEK

Bij vragen

Algemeen telefoonnummer (9/5) 0113-352440

Email eb@paree.nl

Industriële automatisering • Elektro-Beveiliging • Telecom-IT • Werktuigbouwkunde

Rapport van Onderhoud

Brandmeld- en ontruimingsalarm type B

1. Gegevens

Documentnummer:	WB26302754 - Rapport van Onderhoud - BMI		
Werkbonnummer:	WB26302754		
CCV-certificaat BMI huidige nr:			
Naam onderhoudsdeskundige:	R. Filius		
Datum opmaak:	20-7-2026		
Inspectiecertificaat vereist:	Ja		
Onderhoudsbedrijf:	Paree B.V. Expert in Techniek Werrilaan 8 4453 CC 's-Heerenhoek		
Bouwwerk:	Soort: 2 Bijeenkomstfunctie: Hoogste vloer van de gebruiksfunctie gemeten boven het meetniveau hoger dan 5 meter 8 Onderwijsfunctie: Gebruiksoppervlakte groter dan 500 m ² : :		
	Naam:	HZ University of Applied Sciences	
	Straat:	Het Groene Woud 1	
	Postcode:	4331 NB	
	Plaatsnaam:	Middelburg	
Eigenaar/ gebruiker:	Naam:	HZ University of Applied Sciences	
	Straat:	Edisonweg 4	
	Postcode:	4382 NW	
	Plaatsnaam:	Vlissingen	
	Naam beheerder BMI:	Paree B.V. Expert in Techniek	
Eisende partij(en):	Bevoegde autoriteit	Contactpersoon:	Dhr. M.C. Köther
	Gebruiker / eigenaar	Contactpersoon:	Dhr. A. P. de Buck
		Contactpersoon:	
Programma van Eisen BMI:	Naam bedrijf:	Van Dijnsen Beveiligingen B.V.	
	Documentnummer:	1.4331nb.001 & 1.4331nb.001_sub	
	Datum:	14-02-2018 & 20-04-2018	
Ontwerp/ projectie:	Naam bedrijf:	Van Dijnsen Beveiligingen B.V.	
	Naam Projecteringsdeskundige:		
	Documentnummer:	22032001 t/m 22032005	
	Datum:	10-06-2024	
Brandmeldinstallatiebedrijf	Naam:	Paree B.V. Expert in Techniek	
	Straat:	Werrilaan 8	
	PC:	4453 CC	
	Plaatsnaam:	's-Heerenhoek	
Doormelding brand:	Ontvangststation:		
	Meldcode/ Pincode:	ASB PAC 0900-36363636 / OMS 60.01.000031	
Doormelding storing:	Ontvangststation:		
	Meldcode/ Pincode:	ASB PAC 0900-36363636 / OMS 60.01.000031	

Bijlage	Onderwerp	Datum
A	Informatie over realisatie prestatie-eisen en beheer BMI	20-7-2026
B	Meetresultaten BMI	20-7-2026
C	Bevindingen ten aanzien van sturingen	20-7-2026
D	Bevindingen ten aanzien van gestuurde voorzieningen	20-7-2026

Basisgegevens voor onderhoud

Het onderhoudsbedrijf moet ten behoeve van het onderhoud kunnen beschikken over informatie over de uitgangskwaliteit van de brandmeldinstallatie. Het is de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor het onderhoud benodigde informatie ter beschikking te stellen. Als de minimale benodigde documenten zoals aangegeven in tabel 2.1 ontbreken of niet aansluiten met de actuele situatie kan het onderhoud uitgevoerd worden volgens hoofdstuk 2 van het CCV-certificatieschema onderhoud BMI 6.0, echter kan er geen onderhoudscertificaat afgegeven worden.

Checklist aanvang onderhoud

Onderwerp	Voldoet?		
Ja	Nee	N.v.t.	
Samenwerking met de beheerder besproken volgens NEN2654-1 en NEN2654- 2 par. 5.4.7	☒	☐	☐
Bij het e.v.t. ontbreken van de benodigde basisdocumentatie, de opdrachtgever/ beheerder op de hoogte gebracht voor de aanvang van de onderhoudswerkzaamheden?	☒	☐	☐
Basisdocumentatie doorgenomen en gecontroleerd	☒	☐	☐
Doormelding RAC/ PAC in onderhoud geplaatst bij de meldkamer(s)	☒	☐	☐
Brandveiligheidsinstallaties buiten bedrijf geschakeld	☒	☐	☐
Gebeurtenisgegevens & meldervervuiling uitgelezen	☒	☐	☐
Configuratie back-up gemaakt	☒	☐	☐
Eventuele firmware updates uitgevoerd	☐	☐	☒
Onderhoudsinstructie van de producent uitgevoerd	☒	☐	☐
Controleren van de e.v.t. melderinstellingen van de automatische melders zoals vastgelegd in het: - Rapport van Oplevering - Rapport van Proefbrand - Standaard fabrieksinstelling Indien deze nog van toepassing zijn en binnen de specificaties van de fabrikant zijn, is er sprake van conformiteit.	☒	☐	☐

2.1 Bevindingen deel A					
Onderwerp	Eis	Voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
		Ja	Nee	N.v.t.	
Beschikbaarheid documenten	<u>CCV-Schema onderhoud BMI 6.0 par. 2.2.3</u> De volgende documenten zijn beschikbaar en sluiten aan bij de actuele situatie: - Onderhoudsplan - Programma van Eisen BMI - Installatieplattegrond - Blokschema - Stuurfunctiematrix	☐	☒	☐	Zie pagina 4
Automatische brandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.2</u> Zijn conform de voorschriften van de producent gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instelling geverifieerd en functioneren adequaat.	☒	☐	☐	
Nevenindicatoren	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.3</u> Zijn zichtbaar en functioneel.	☒	☐	☐	
Handbrandmelders	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.4</u> Zijn bereikbaar, intact, compleet en functioneren.	☒	☐	☐	
Brandmeldcentrale / Ontruimingsalarmcentrale	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.5 / NEN 2654-2 par 6.3.3</u> Teksten zijn leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.	☒	☐	☐	
	Instellingen voldoen aan de specificaties.	☒	☐	☐	
	Meldingen van brand, storing, breuk, onderbreking en kortsluiting in alle meldergroepen, stuurleidingen met lijnbewaking en de energievoorzieningen functioneren adequaat.	☒	☐	☐	
Brandalarmerings-apparatuur	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.6</u> Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.	☐	☐	☒	
Optische ontruimingssignaalgevers	<u>NEN 2654-2 par. 6.3.4</u> Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.	☐	☐	☒	
Doormelding brandmelding	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.7</u> Brandmeldingen worden door het ontvangststation voor brandmeldingen ontvangen.	☒	☐	☐	
Doormelding storingsmelding	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.8 / NEN 2654-2 par 6.3.5</u> Storingsmeldingen worden door het ontvangststation voor storingsmeldingen ontvangen.	☒	☐	☐	
Brandweerpaneel	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.11</u> Functionele werking en aansturing.	☒	☐	☐	
Nevenpaneel	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.11</u> Functionele werking en aansturing.	☐	☐	☒	
Stuursignalen tot en met uitgaande contacten brandmeldcentrale	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.9</u> Zie Bijlage C; Bevindingen ten aanzien van sturingen.	☒	☐	☐	
Energievoorziening	<u>NEN 2654-1 par. 6.3.10 / NEN 2654-2 par 6.3.7</u> Aansluitpunten, teksten en signaleringen zijn in goede staat en functioneren adequaat. Van de energievoorziening zijn de spanning, laadspanning en de totale stroomafname bij rust en brandalarm (met de noodstroomvoorziening als voeding) gemeten en voldoen, ook in relatie tot het onderhoudscontract (Bijlage D3; meetgegevens invullen).	☒	☐	☐	

2.1 Bevindingen deel A			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Bedienpaneel (OAI)	NEN 2564-2 par 6.3.8 Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en in goede staat.	☒ ☐ ☐	
	NEN 2654-2 par. 6.3.8 De bedieningsfuncties van de alarmeringszones functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
	NEN 2654-2 par 6.3.8 De overige bedienfuncties functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
Akoestische ontruimingssignaalgevers	NEN 2654-2 par. 6.3.2 Zijn conform de voorschriften van de fabrikant gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instellingen geverifieerd en functioneren adequaat.	☒ ☐ ☐	
Ontruimingsalarmcentrale	NEN 2654-2 par 6.3.3 Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.	☒ ☐ ☐	
Functionele beproeving	Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden	☒ ☐ ☐	

Aanvullende opmerkingen en actiepunten deel A			
Nr.	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
1	Het huidige PvE komt niet overeen met de werkelijkheid. Sturing RWA en Slagboom Parkeerterrein zijn vervallen.	Na opdracht	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

2.2 Bevindingen deel B

Onderwerp	Eis	Voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
		Ja	Nee	N.v.t.	
Automatische brandmelders	NEN 2654-1 par. 6.3.2.6 De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Akoestische ontruimingssignaalgevers	NEN 2654-2 par. 6.3.2.4 De projectie voldoet?	☒	☐	☐	
Optische ontruimingssignaalgevers	NEN 2654-2 par. 6.3.4.2 De projectie voldoet?	☐	☐	☒	
Nevenindicatoren	NEN 2654-1 par. 6.3.3.1 De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Handbrandmelders	NEN 2654-1 par. 6.3.4.1 De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Brandalarmerings-apparatuur	NEN 2654-1 par. 6.3.6.1 De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☐	☐	☒	
Brandweer en nevenpanelen	NEN 2654-1 par. 6.3.11.2 De projectie voldoet aan het doel waarvoor deze is geprojecteerd?	☒	☐	☐	
Bedieningspanelen (OAI)	NEN 2654-2 par. 6.3.8.2 De projectie voldoet?	☐	☐	☒	

Advies voor de beheerder/ gebruiker deel B

Nr.	Omschrijving
1	
2	
3	
4	
5	

In deel B wordt enkel de projectie gecontroleerd, zoals deze volgens de basisdocumentatie is aangebracht bij oplevering / modificatie van de installatie. Overige bouwkundige / gebruikswijzigingen worden omschreven in de tabel beheer (informatief/ facultatief) bij "Veranderingen"

3. Oordeel

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-1.

Onderhoudsdeskundige, opsteller:
R. Filius

Datum:
20-7-2026

Handtekening:



Ondergetekende verklaart namens het onderhoudsbedrijf Paree B.V. dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-1 en in nominale staat is.

Onderhoudsdeskundige
R. Filius

Datum:
20-07-2026

Handtekening:

**CERTIFICAAT AFGIFTE
NIET MOGELIJK!**

Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport met [JA] zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en deze verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-1.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport zijn beoordeeld met [NEE]. Dan moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

Indien alle onderdelen uit 2.1 "Bevindingen deel A" en 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport van onderhoud met [JA] zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

Indien onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport met [NEE] zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder / gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de ontruimingsalarminstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-2.

Onderhoudsdeskundige, opsteller:
R. Filius

Datum:
20-7-2026

Handtekening:



Ondergetekende verklaart namens het onderhoudsbedrijf Paree B.V. dat het onderhoud van de ontruimingsalarminstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-2 en in nominale staat is.

Onderhoudsdeskundige:
R. Filius

Datum:
20-7-2026

Handtekening:



Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport met [JA] zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en deze verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-2.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport zijn beoordeeld met [NEE]. Dan moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

Indien alle onderdelen uit 2.1 "Bevindingen deel A" en 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport van onderhoud met [JA] zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

Indien onderdelen uit 2.2 "Bevindingen deel B" van het rapport met [NEE] zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder / gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt en kan er een certificaat uitgevoerd onderhoud BMI afgegeven worden.

BIJLAGE A: INFORMATIE OVER REALISATIE PRESTATIE-EISEN EN BEHEER

Prestatie-eisen			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Ongewenste en onechte meldingen	<u>NEN 2535:2009+C1:2010 & NEN2535:2017 par. 4.3</u> Risicoklasse-indelingen "extern": NVT "intern": D of <u>NEN 2535:1996 par. 4.3</u> Risicoklasse-indelingen "extern": "intern":	☒ ☐ ☐	
Systeem-beschikbaarheid	<u>NEN 2535:1996, NEN2535:2009 +C1:2010 / NEN2535:2017 par. 4.4 / NEN2654-2 NEN 2575:2004 par. 4.4 / NEN2575-3:2012 par. 4.4</u> 99,7 % (rekening houdende met in het PvE vastgelegde structurele buitenwerking stellingen)	☒ ☐ ☐	

Beheer (informatief / facultatief)			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Buitenbedrijf Stellingen	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.1 / NEN2654-2 par. 5.4.1</u> Buitenbedrijfstellingen worden gemeld aan het bevoegd gezag en men neemt voorzorgsmaatregelen.	☒ ☐ ☐	
Controles	<u>NEN 2654-1 par. 5.5 / NEN 2654-2 par. 5.5</u> Beheerder voert periodieke controles uit.	☒ ☐ ☐	
Logboek	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.6 / NEN 2654-2 par. 5.4.6</u> Een logboek wordt bijgehouden Brand-, ongewenste-, onechte meldingen, storingen, aanpassingen en installatie uit zijn hieruit te registreren.	☒ ☐ ☐	
Veranderingen	<u>NEN 2654-1 par. 5.4.4 / NEN 2654-2 par. 5.4.4</u> Er hebben zich geen veranderingen (bestemming – of bouwkundige wijzigingen) voorgedaan ten opzichte van de vorige controle die consequenties hebben op het functioneren van de BMI.	☒ ☐ ☐	

Jaarlijkse beheer			
Onderwerp	Eis	Voldoet? Ja Nee N.v.t.	Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
Controle van de transmissiewegen tussen de uitgang van de brandmeldinstallatie en de ingang van de te sturen Brandbeveiligings-installatie	<u>NEN 2654-1 par. 5.5.2.4</u> De transmissiewegen functioneren naar behoren (zie bijlage D)	☒ ☐ ☐	
Periodieke controle management en/of beheersysteem	<u>NEN 2654-1 par. 5.5.3</u> Informatie en bediening stemmen overeen met de brandmeldinstallatie	☐ ☐ ☒	

Toelichting op informatieve bevindingen over beheer:

De met [NEE] beoordeelde punten zijn negatief van invloed op de brandveiligheid en hebben betrekking op activiteiten van de beheerder. De brandveiligheid kan hierdoor sterk worden beïnvloed. Het rapport behoort te zijn voorzien van een advies hoe de met [NEE] beoordeelde punten verbeterd kunnen worden. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen.

Algemene opmerkingen / adviezen voor de beheerder / gebruiker over bijlage A (prestatie-eisen & het beheer)			
Nr.	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
1	De sturing slagboom is vervallen slagboom is weg	Informatief	
2	De sturing RWA is vervallen staat op reserve in de software	Informatief	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

BIJLAGE B: MEETRESULTATEN

Meetmiddel: Multimeter ID code meetmiddel: M227

BMC en/of lokale voeding + waar bevestigd.	BMC Receptie			
230 V op een aparte eindgroep:	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Eindgroep voorzien van rode sticker:	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Groepsnummer:	L01-13			
Locatie meterkast:	Achter repro			
Welke datum staat er op de accu's:	6-2026			
Type accu Ah:	18			
Accuspanning:	26.64 Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Accuspanning na 1 uur in rust:	25.75 Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Tijd start meting:	1030 Uur	Uur	Uur	Uur
Tijd eindmeting:	1130 Uur	Uur	Uur	Uur
Losse accuspanning:	13.31/13.27 Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Laadspanning:	27.14 Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Ruststroom:	363 mA	mA	mA	mA
Alarmstroom:	1533 mA	mA	mA	mA
Min. accucap. met DM-storing op basis van 24-uurs contract:	11,62	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. met DM-storing op basis van 12-uurs contract:	6,18	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. zonder DM-storing of zonder contract:	33,4	0,0	0,0	0,0
Onderhoudscontract is op basis van de accucapaciteit:	☒ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee

BMC en/of lokale voeding + waar bevestigd.				
230 V op een aparte eindgroep:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Eindgroep voorzien van rode sticker:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee
Groepsnummer:				
Locatie meterkast:				
Welke datum staat er op de accu's:				
Type accu Ah:				
Accuspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Accuspanning na 1 uur in rust:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Tijd start meting:	Uur	Uur	Uur	Uur
Tijd eindmeting:	Uur	Uur	Uur	Uur
Losse accuspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Laadspanning:	Vdc	Vdc	Vdc	Vdc
Ruststroom:	mA	mA	mA	mA
Alarmstroom:	mA	mA	mA	mA
Min. accucap. met DM-storing op basis van 24-uurs contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. met DM-storing op basis van 12-uurs contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Min. accucap. zonder DM-storing of zonder contract:	0,0	0,0	0,0	0,0
Onderhoudscontract is op basis van de accucapaciteit:	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee	☐ Ja ☐ Nee

Met losgekoppelde accuklemmen de accuspanning (Va) minimaal 6,4, 12,8 of 25,6 V zijn. Bij meerdere accubatterijen in serie mag het verschil tussen de accuspanningen niet meer dan 0,5 V zijn.

Draadloze componenten	Welke datum staat er op de accu's:
Draadloze automatische melders	
Draadloze handbrandmelders	
Draadloze gateways	

Melders

De controle van eventuele instellingen van automatische melders, zoals vastgelegd in het rapport van oplevering en logboek is gecontroleerd (zie *checklist aanvang onderhoud op blz. 2*).

Bijlage C: Bevindingen ten aanzien van sturingen

Sturingen vanuit brandmeldinstallatie	Stuursignaal tot en met uitgaande contact brandmeldinstallatie voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
	Ja	Nee	N.v.t.	
Doormelding brandmeldingen	☒	☐	☐	
Doormelding storingsmeldingen	☒	☐	☐	
OAI Type B	☒	☐	☐	
Flitslicht	☒	☐	☐	
Luchtbehandeling	☒	☐	☐	
Tourniquet	☒	☐	☐	
Lift	☒	☐	☐	
Vrijloopdrangers	☒	☐	☐	
Branddeuren	☒	☐	☐	
Brandschermen	☒	☐	☐	
Deurvastzetinrichtingen	☒	☐	☐	
RWA	☐	☐	☒	Zie opmerkingen.
Slagboom Parkeerterrein	☐	☐	☒	Zie opmerkingen.
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
Inkoppeling op brandmeldinstallatie	Signaal tot aan het inkoppel element behorende bij de brandmeldinstallatie voldoet?			Opmerking
	Ja	Nee	N.v.t.	
Storing UPS Scherm Restaurant	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Lift 3e verd.	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Trap 3e verd.	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Lift 4e verd.	☒	☐	☐	
	☐	☐	☐	

Toelichting op bevindingen ten aanzien van sturingen

Dit oordeel in het rapport van onderhoud is de verklaring dat de brandmeldinstallatie is onderhouden volgens de NEN2654-1 en dat de stuurfuncties aan de eisen voldoen zoals aangegeven in het PvE.

Onder de stuurfuncties wordt verstaan; de interfaces (contacten, bewaakte sturingen e.d.) E, J, G en N die een sturing leveren die correct wordt afgegeven op basis waarvan de voorzieningen F, H, K en O kunnen functioneren.

De daadwerkelijke activering van gestuurde brandbeveiligingsinstallatie(s) en het (onder alle omstandigheden) gewenste effect van de brandbeveiligingsinstallatie (de voorzieningen F, H, K en O uit figuur 1 uit NEN 2654-1) valt buiten de levering van het onderhoudsbedrijf. Desgewenst voert het brandmeldonderhoudsbedrijf deze controle optioneel uit als een jaarlijkse beheer taak volgens de NEN2654-1(bijlage D). De uiteindelijke verantwoordelijkheid voor het juist functioneren van de brandbeveiliging ligt bij de opdrachtgever en valt buiten de verantwoordelijkheid van het brandmeldonderhoudsbedrijf, deze is enkel verantwoordelijk voor de levering van kwalitatief en goed onderhoud van de brandmeldinstallatie.

Bepalingsmethodiek: Eerst de fysieke actie van de te sturen voorziening controleren waarna, indien de sturing niet wordt geactiveerd, een controle tot aan de interface moet worden verricht. Als op dat moment blijkt dat er een fout zit in de brandmeldinstallatie dan moet het onderhoudsbedrijf die via het onderhoud afhandelen.

Bijlage D: Bevindingen ten aanzien van sturingen

Sturingen vanuit brandmeldinstallatie	Activering en effect gestuurde voorziening voldoet?			Opmerking (Bij Nee altijd een advies voorzien)
	Ja	Nee	N.v.t.	
Doormelding brandmeldingen	☒	☐	☐	
Doormelding storingsmeldingen	☒	☐	☐	
OAI Type B	☒	☐	☐	
Flitslicht	☒	☐	☐	
Luchtbehandeling	☒	☐	☐	
Tourniquet	☒	☐	☐	
Lift	☒	☐	☐	
Vrijloopdrangers	☒	☐	☐	
Branddeuren	☒	☐	☐	
Brandschermen	☒	☐	☐	
Deurvastzetinrichtingen	☒	☐	☐	
RWA	☐	☐	☒	Zie opmerkingen.
Slagboom Parkeerterrein	☐	☐	☒	Zie opmerkingen.
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
	☐	☐	☐	
Inkoppeling op brandmeldinstallatie	Activering inkoppel element behorende bij de bmi wordt op de juiste wijze aangestuurd?			Opmerking (bij Nee altijd invullen)
	Ja	Nee	N.v.t.	
Storing UPS Scherm Restaurant	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Lift 3e verd.	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Trap 3e verd.	☒	☐	☐	
Storing UPS Scherm Lift 4e verd.	☒	☐	☐	
	☐	☐	☐	
Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.	☐	☐	☐	
Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.	☐	☐	☐	
Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.	☐	☐	☐	
Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.	☐	☐	☐	
Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.	☐	☐	☐	

Meldingsplicht

Als bij de controle van de gestuurde voorziening blijkt dat een of meer van de brandbeveiligingsvoorzieningen niet geactiveerd wordt of niet het gewenste effect laat zien, dan meldt het onderhoudsbedrijf dit mondeling aan de opdrachtgever en legt dit vast (aangegeven welke voorziening of onderdeel ervan niet wordt geactiveerd / niet het juiste effect laat zien) in het rapport van onderhoud bijlage D in de kolom opmerkingen. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen met de betreffende leverancier.